

Věc: Stanovisko odborně způsobilé osoby

**Výskyt synantropních druhů živočichů v souvislosti s plánovanou
akcí: Domov ve Věži – nová budova, zadavatel STAVOTHERM-
PROJEKCE, spol.s.r.o. jednatel Ing. Pavel Křehlík**

Zpracoval(a): Mgr. Petra Hulvová

Adresa: Úhořilka 1, Štoky 58253, telefon: +420 777 974 848

Bankovní spojení: 78-8067930217/0100

IČ: 03960862

Datum: 11.12.2023



1. Lokalita:

Zámek Věž 1, 582 56 Věž



Obr. 1: Mapa s vyznačenou lokalitou



Obr. 2: Pohled na posuzovanou lokalitu za zámkem

1. Objednavatel:

STAVOTHERM - PROJEKCE, spol. s r.o.

Prokopa Holého 4305, Havlíčkův Brod

Ing. Pavel Křehlík

IČ: 252 85 122

DIČ: CZ25285122

2. Teoretický úvod:

Starší budovy před demolicí představuje zdroj potenciálních hnízdišť pro synantropní druhy ptáků. Jedná se především o rorýse obecného, který je svým výskytem téměř výhradně vázán na lidská sídla. Rorýsi jsou věrní svým hnízdištím a při zániku je pro ně hledání nových hnízdišť spojeno se značnými obtížemi. Při rekonstrukcích budov je tedy velmi důležité dbát na zachování těchto hnízdních příležitostí. Během rekonstrukcí mohou o svá hnízdiště přicházet i další druhy například jiříčka obecná, vlaštovka obecná, kavka obecná, synantropní druhy sov a další.

Starší stavení mohou být vhodným úkrytovým biotopem i pro netopýry. V budovách můžeme nalézat pravidelně netopýra rezavého (*Nyctalus noctula*), netopýra hvízdavého (*Pipistrellus pipistrellus*), netopýra pestrého (*Vespertilio murinus*), netopýra večerního (*Eptesicus serotinus*), netopýra velkého (*Myotis myotis*) a další. Netopýři využívají úkryty často jako letní kolonie samic s mláďaty. Pravidelný je i výskyt v období jarních a podzimních přeletů a výskyt během hibernace (až několik set jedinců pohromadě). Někdy mohou netopýři pobývat ve stejném

úkrytu dokonce i celoročně. Demolice domů bez provedení zoologického průzkumu většinou pro netopýry znamená nejen ztrátu úkrytů, ale může ohrozit i jejich život.

3. Metodika:

Posouzení stavby bylo provedeno podle metodiky: Posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů (MŽP). Cílem průzkumu bylo stanovení potřebných a důvodných opatření na ochranu živočichů.

Zoologický průzkum byl z hlediska chráněných druhů živočichů zaměřen především na ptáky a netopýry. Před vlastním průzkumem byly provedeny rešerše nálezových databází, a to nálezové databáze ochrany přírody (www.portal.nature.cz), Databáze registrovaných hnízdišť synantropních druhů ptáků (rorýs obecný, jiříčka obecná, kavka obecná) (www.rorysi.cz), (www.birds.cz) a lokalit výskytu netopýrů (www.ceson.org).

Průzkum byl proveden fyzickou kontrolou interiéru i exteriéru budov a zahrnoval i nejbližší okolí.

Zvláštní pozornost byla věnována

- Dvěma stromům, které mají být pokáceny (mladá lípa cca 30 let a třešeň)
- Staré budově k demolici, zde především půdě, vnitřním prostorům, dutinám ve zdi

Průzkum byl proveden odborně způsobilou osobou ve smyslu bodu 2.1 metodiky posuzování: Mgr. Petra Hulvová, ukončené VŠ studium – zoologie obratlovců, člen organizace ČSO, ČESON, pracovník Záchrané stanice Pavlov

4. Stručný popis plánovaného záměru:

V plánu je postavit novostavbu za budovou zámku (dle nákresu) v současné chvíli se zde vyskytují dva stromy (mladá lípa a třešeň), plechový přístřešek a menší stará budova. Tyto objekty budou odstraněny a na jejich místě bude postavena nová budova.



Obr. 3: Šrafovaně je znázorněna plánovaná budova

5. Provedené kontroly:

Lokalita byla navštívena dne 9.12.2023. Během kontroly nebylo možné zjistit aktuální přítomnost ptáků ani netopýrů na lokalitě. Podrobnou kontrolu je nutné provést znovu během hnízdního období od května do července.

Během prosincové kontroly bylo možné pouze zaznamenat pobytové stopy (trus ptáků a netopýrů, hnízda a vývržky).

6. Shrnutí zjištění:

6.1. Ptáci

V nálezových databázích se přímo v souvislosti s posuzovanou lokalitou nevyskytují žádné konkrétní záznamy. Z nálezových dat je patrné, že se v obci vyskytují jiříčky, vlaštovky i rorýsi. Během kontroly bylo potvrzeno hnízdění jiříček na budově zámku. K negativnímu ovlivnění během stavby by docházet nemělo, jelikož budova zámku se nebude rekonstruovat.

Podrobně byla kontrolována menší budova k demolici. Ve vnitřních prostorech nebyla nalezena hnízda vlaštovek. Hnízdění rorýsů i jiříček je vyloučeno, jelikož se jedná o nízkou budovu pod stromy, hnízda jiříček nebyla dohledána a ani dutiny k hnízdění rorýsů se zde nevyskytovaly. Během stavby bude nutné skácet dva stromy menšího vzrůstu. Ani zde nebyla dohledána starší hnízda pěvců nebo dutiny, ve kterých by mohlo docházet k zahnízdění.



Obr. 4: Hnízdo jiříčky obecné.



Obr. 5: Pohled na posuzovanou budovu



Obr. 6: Trus kuny na půdě budovy



Obr.7: Vnitřní prostory bez ptačích pobytových znaků



Obr. 8 a 9: Dva stromy, které mají být během výstavby káceny

6.2. Netopýři

V nálezových databázích není u netopýřů uveden žádný záznam z lokality. To ovšem neznamená, že se zde nemůžou netopýři vyskytovat. Během kontroly pobytových znaků byla pozornost věnována především půdě budovy utčené k demolici. Půdu pravidelně navštěvuje kuna skalní, pobytové znaky netopýřů zde nebyly dohledány.



Obr. 10: Půda budovy bez netopýřích pobytových znaků

7. Navrhovaná opatření:

Během kontroly v prosinci nebyly na lokalitě dohledány žádné pobytové znaky hnízdících ptáků nebo netopýřů.

Jelikož během kontrol nebylo možné zjistit aktuální přítomnost netopýřů a hnízdících ptáků, bude i z hlediska navrhovaných kompenzací klíčová kontrola během hnízdní sezony.

8. Závěr

Předložené stanovisko bylo vypracováno s cílem zajistit ochranu synantropních druhů při realizaci stavebního záměru. Během kontroly nebylo možné zjistit aktuální přítomnost ptáků a

netopýrů na lokalitě, z toho důvodu nejsou navrhovaná opatření nyní definitivní a bude klíčová kontrola v květnu.

9. Použitá literatura

- AOPK ČR, 2017: Návrh opatření obecné povahy. – CHKO Žďárské vrchy, Žďár nad Sázavou: 7 s.
- Andreas M., Cepáková E. et Hanzal V., 2010: Metodická příručka pro praktickou ochranu netopýrů. – 2. doplněné vydání, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Praha: 70 s.
- Anděra M., 2014: Naši netopýři. – Správa jeskyní České republiky, Praha: 168 s.
- Pelc F., 2010: Metodický pokyn sekce ochrany přírody a krajiny Ministerstva životního prostředí k postupu orgánů ochrany přírody při zajišťování ochrany hnízdní populace rorýse obecného (*Apus apus*) podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. – Věstník Ministerstva životního prostředí 19: 1-6.
- Schröpfer L., 2008: Rorýs obecný *Apus apus*. – In: Cepák J., Klvaňa P., Škopek J., Schröpfer L., Jelínek M., Hořák D., Formánek J. et Zárybnický J. (ed): Atlas migrace ptáků České a Slovenské republiky. – Aventinum, Praha: 251-253.
- Šťastný K., Bejček V. et Hudec K., 2006: Atlas hnízdního rozšíření ptáků v České republice 2001 – 2003. – Aventinum, Praha: 1-464.
- Viktora L., Nová P. et Bartonička T., 2008: Ochrana rorýsů a netopýrů při rekonstrukcích budov. – ČSO, AOPK ČR et ČESON, Praha.
- Viktora L., 2019a: Metodika registrace hnízd jiříčky obecné (*Delichon urbicum*). – Česká společnost ornitologická, Praha, online: <http://bigfiles.birdlife.cz/RG/MethodikaJIRICKA.pdf>, cit. březen 2022
- Viktora L., 2019b: Metodika registrace hnízd rorýse obecného (*Apus apus*). – Česká společnost ornitologická, Praha, online: <http://bigfiles.birdlife.cz/RG/MethodikaRORYS.pdf>, cit. březen 2022
- MŽP, 2015: Metodika posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů. – Ministerstvo životního prostředí, Praha, online: <http://www.opzp.cz/dokumenty/276-metodika-posuzovani-staveb-z-hlediska-vyskytu-o?verze=1>, cit. prosinec 2023
- www.rorysi.cz, cit. prosinec 2023
- www.ndop.nature.cz, cit. prosinec 2023
- www.birsd.cz, cit. prosinec 2023